

Słupca, dnia.....

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/ów/

.....  
/adres do korespondencji/siedziba/

.....  
/kod i miejscowość/

.....  
/tel. kontaktowy/

**Burmistrz Miasta Słupcy**

### **WNIOSEK**

#### **o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1459 i z 2007 r. Nr 191 poz. 1371) **wnoszę/wnosimy o:**

1. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Słupcy, przy ul. ...., oznaczonej geodezyjnie numerem działka/i nr ....., o pow. ....m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr ....., lub udziału w ww. nieruchomości wynoszącego /podać wielkość udziału/ ..... części.

2. Dane wnioskodawcy/ów: (część A – wypełniają osoby fizyczne, część B – osoby prawne)

A/ osoby fizyczne:

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL, NIP/

B/osoby prawne:

.....  
/pełna nazwa/

.....  
/siedziba/

.....  
/REGON, NIP/

3. Podstawa prawna nabycia prawa użytkowania wieczystego w szczególności\*:

1/ umowa kupna sprzedaży;

2/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste;

- 3/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa;
- 4/ umowa zamiany;
- 5/ decyzja administracyjna;
- 6/ orzeczenie sądu.

4. Nieruchomość lub jej część będąca przedmiotem niniejszego wniosku jest/nie jest\* wpisana do Rejestru zabytków.

.....  
/podpis/y wnioskodawcy/ów/

#### **5. Załączniki:**

- A/ odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia;
- B/ odpis księgi wieczystej lokalowej /dot. właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego/;
- C/ kopia dokumentu zaznaczonego w pkt. 3;
- D/ dokumenty potwierdzające następstwo prawne /w szczególności postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku/;
- E/ aktualny odpis z KRS-u /dot. osób prawnych/.

#### **UWAGI:**

1. Prawo do nieodpłatnego przekształcenia przysługuje użytkownikom wieczystym i ich następcom prawnym, którym oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990 r., niezależnie od przeznaczenia nieruchomości.
2. W przypadku współużytkowania wieczystego, zgodnie z treścią art. 2 ww. ustawy wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności winni złożyć wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości.

\*właściwe zaznaczyć