

Projekt

z dnia 10 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)¹⁾ oraz § 6 i §7 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 4299 ze zm.)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

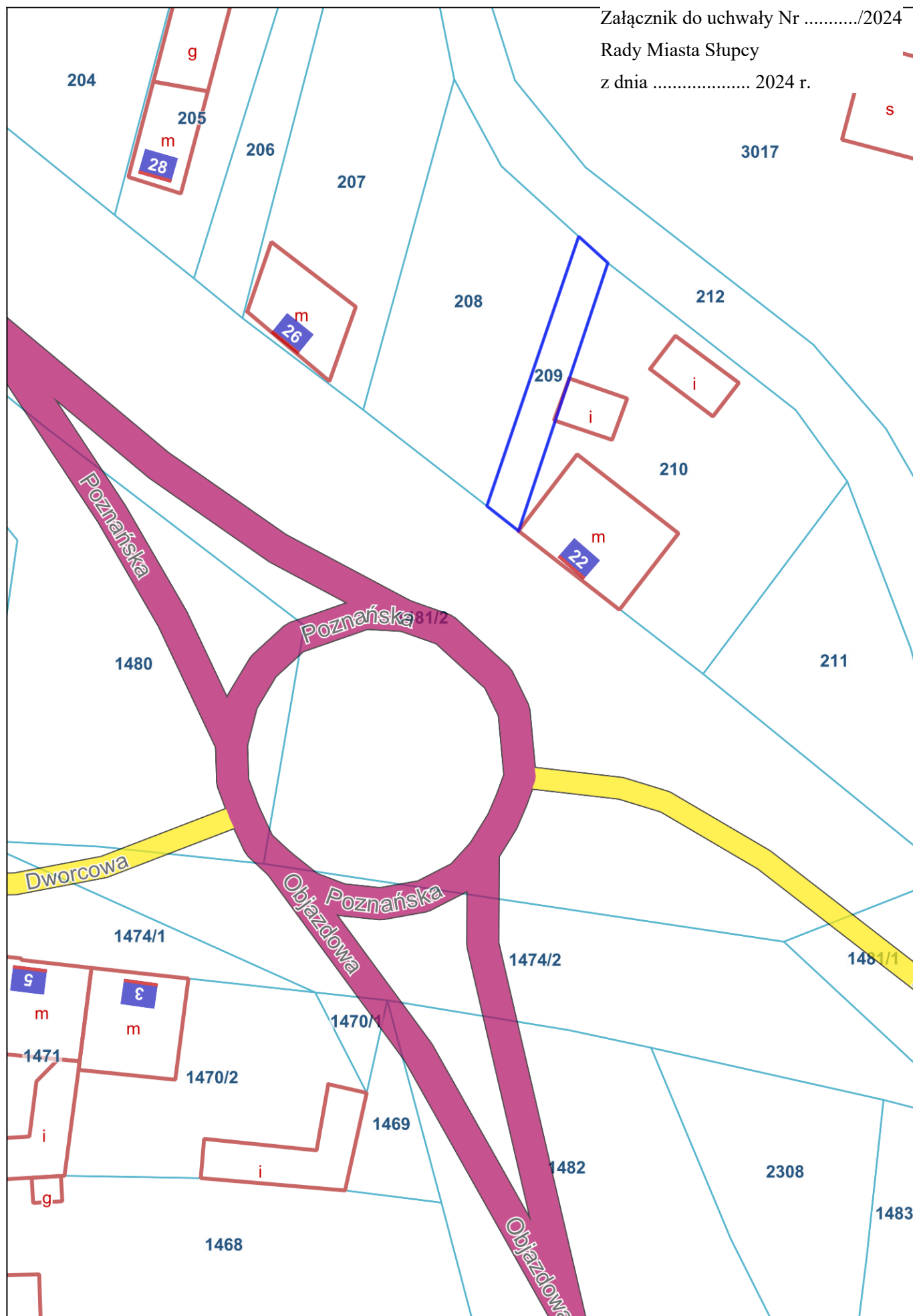
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Słupca, położonej przy ul. Poznańskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 209 o pow. 0,0102 ha dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00056263/6, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024r poz. 1222 i 1717

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 7086



Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami określają zasady gospodarowania gruntami komunalnymi. W myśl art.13 ust.1 wyżej cytowanej ustawy nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu.

Przeznaczona do zbycia niezabudowana działka o numerze geodezyjnym 209, ze względu na rozmiary - 102 m² oraz szerokość frontową niecałe 4 m nie może zostać samodzielnie zagospodarowana.

Z uwagi na powyższe zbycie tej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ograniczonego wyłącznie dla właścicieli posesji bezpośrednio sąsiadujących z działką 209.

Wobec powyższego podjęcia niniejszej uchwały jest uzasadnione.