

Projekt

z dnia 4 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 2024 r.

**Rady Miasta Słupcy
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)¹⁾ oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 4299 ze zm.)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości o obszarze około 270 m², położonej w mieście Słupcy przy Alei Tysiąclecia oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 1134/11 o pow. 5,0112 ha zapisanej w księdze wieczystej nr KN1S/00049243/8.

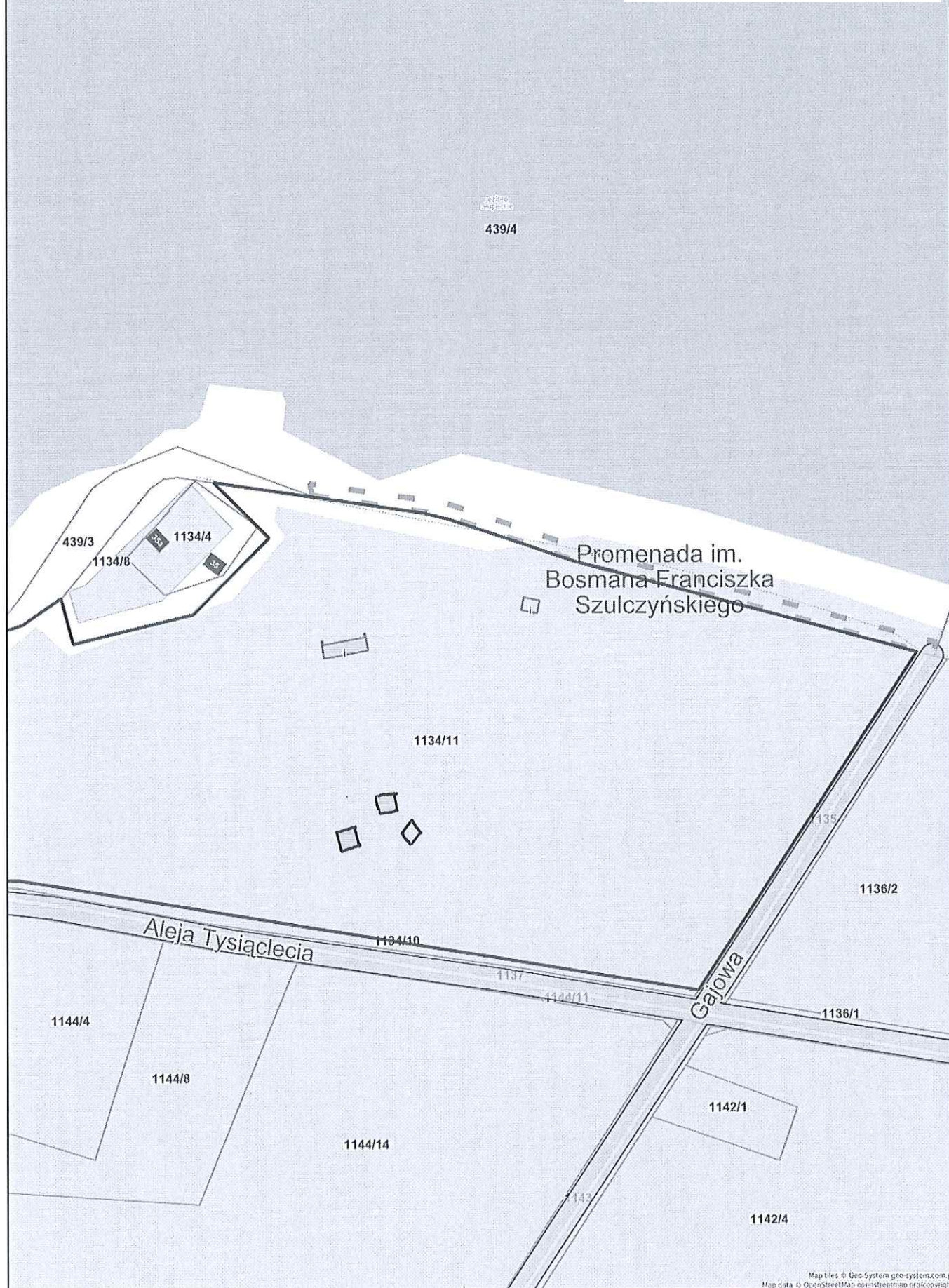
2. Granice części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia określone są w załączniku graficznym

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024r. poz.1222

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 7086



Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Wnioskiem z dnia 10 września 2024r. Pan E. S. - dotychczasowy wieloletni dzierżawca przedmiotowej nieruchomości wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy Alei Tysiąclecia i służy na cele rekreacyjne, na której zlokalizowane są domki będące własnością Wnioskodawcy.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Rady Miasta Słupcy.