

**UCHWAŁA NR III/16/2024
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego miasta Słupcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609)¹⁾ oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)²⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego miasta Słupcy.

§ 2. Granice obszaru objętego planem ogólnym miasta Słupcy wyznaczają granice administracyjne miasta Słupcy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz.721

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz.1506, poz.1597, poz.1688, poz.1890, poz.2029, poz.2739

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr III/16/2024 Rady Miasta Słupcy

z dnia 20 czerwca 2024r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego miasta Słupcy

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023r., poz.1688) na gminy został nałożony obowiązek uchwalenia planów ogólnych.

Ustawodawca określił, iż zgodnie z art.65 ust.1 ustawy nowelizującej studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zachowują moc do dnia wejścia w życie planów ogólnych, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025. W związku z tym 1 stycznia 2026r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i w jego miejsce zostanie wprowadzony plan ogólny.

Plan ogólny ma określić podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazać standardy urbanistyczne, w których zostaną określone strefy planistyczne o różnych profilach funkcjonalnych czy wskaźniki urbanistyczne.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych i będzie stanowił akt prawa miejscowego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i niezbędne do rozpoczęcia prac planistycznych zmierzających do uchwalenia planu ogólnego miasta Słupcy.