

Projekt

z dnia 20 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz.40) oraz art. 9 ust. 1, art. 10 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503 ze zm.)¹⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/116/16 Rady Miasta Słupcy z dnia 30 czerwca 2016r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium obejmują tereny położone w mieście Słupca zaznaczone kolorem czerwonym na załączniku graficznym numer 1 i numer 2

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

¹⁾ zmiany tekstu jednolitej wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz.U. z 2022r. poz.1846, poz. 2185, poz.2747





UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miasta Słupcy Nr.....
z dnia 30 marca 2023r.

Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Natomiast zgodnie z art. 27 ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane. Ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40.) należy do zadań własnych gminy. W związku z wnioskami dotyczącymi zmiany studium dla wybranych terenów w mieście Słupca występuje potrzeba ustalenia na nowo kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także dokonania zmian w strukturze przestrzennej w studium w trybie zmiany dokumentu. Umożliwi to rozpoczęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu zgodnie z obecnymi potrzebami inwestycyjnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.