

Projekt

z dnia 24 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 22 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899) oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 4299 ze zm.)¹⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

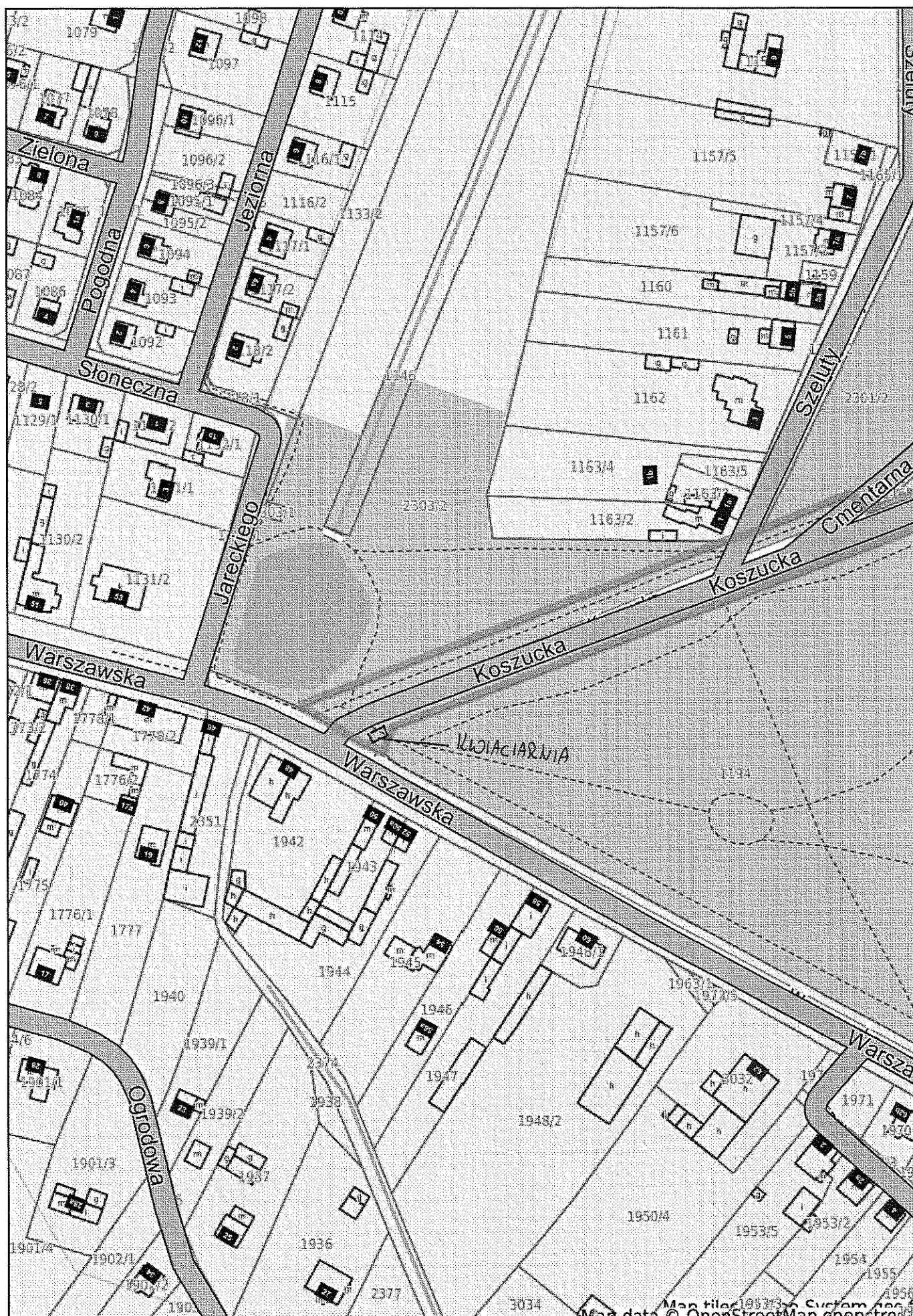
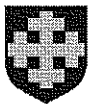
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej, położonej w mieście Słupcy przy ul. Koszuckiej, oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 1170 o pow. 0,0040 ha wraz z budynkiem o pow. 35 m² zapisanej w księdze wieczystej nr KN1S/00024179/7

2. Granice nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia określone są na załączniku graficznym

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 7086



Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wnioskiem z dnia 10 marca 2022r (wpływ 11 marca 2022) Pani Elżbieta Mikołajewska - dotychczasowy wieloletni dzierżawca części nieruchomości o numerze geodezyjnym 1170 wystąpiła o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. W budynku położonym na przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest działalność gospodarcza.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Rady Miasta Słupcy.