

Projekt

z dnia 19 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej dotychczasowemu użytkownikowi
wieczystemu**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990)¹⁾ oraz § 6 i § 7 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r., poz. 4299)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Słupcy przy ul. Poznańskiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 2344 o pow. 0,0508 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KNIS/00020838/7z wpisem własności na rzecz Gminy Miejskiej Słupca jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

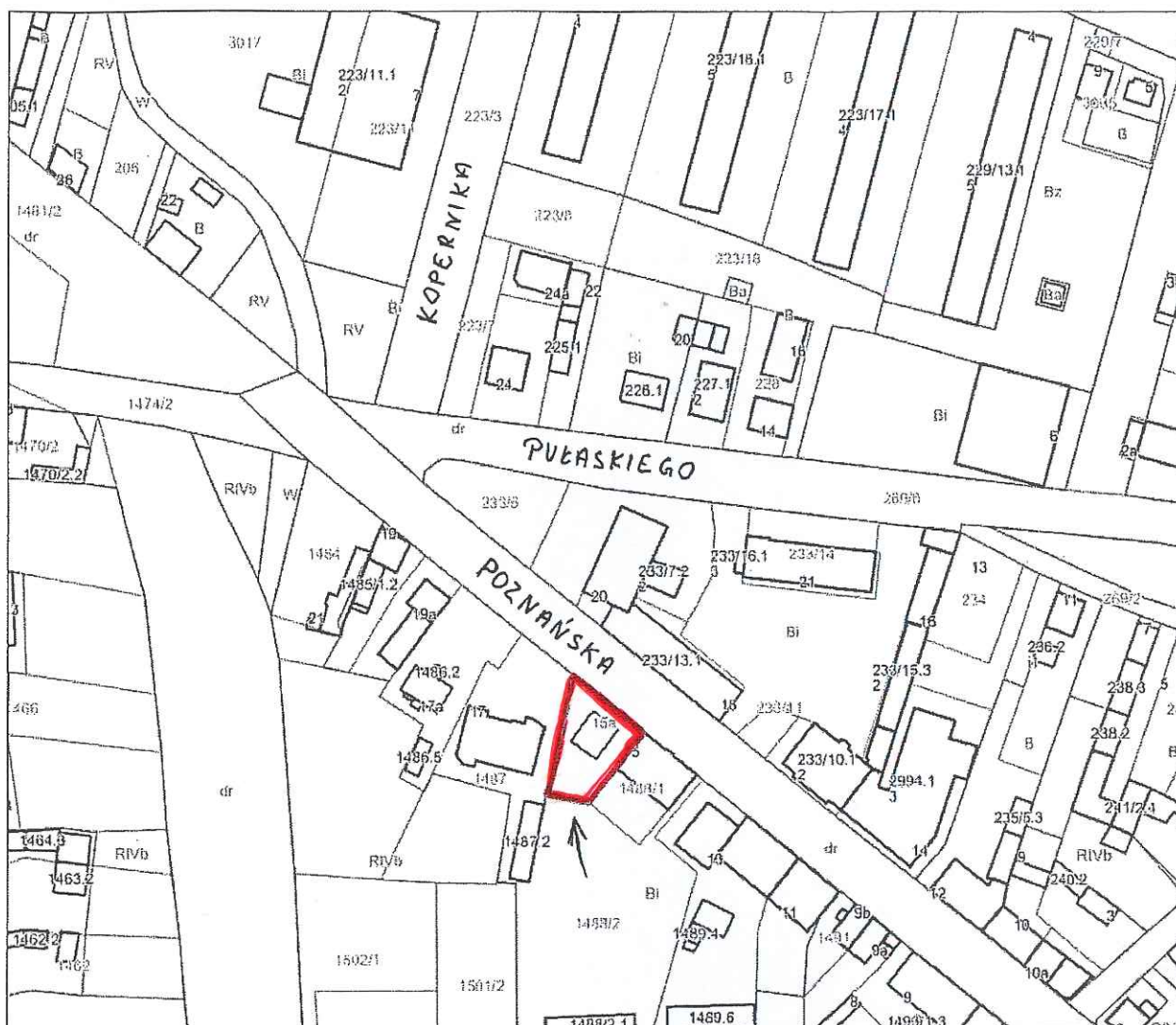
RADCA PRAWNY

Anna Skocka

TP/TP

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz. U. z 2021r. poz. 11

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017r. poz. 7086



Uzasadnienie

do uchwały Nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia 2021 r

Spółka RWG SOLUTION z siedzibą w Słupcy dotychczasowy użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w Słupcy przy ul. Poznańskiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 2344 wystąpiła z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami umożliwiają zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek usługowy, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza.

Nabycie własności gruntu nastąpi na podstawie umowy cywilno - prawnej zawartej w formie aktu notarialnego.

Z dniem zawarcia umowy wygasa z mocy prawa, uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego (art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.