

Projekt

z dnia 18 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)¹⁾ oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 4299 ze zm.)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat części nieruchomości gruntowej położonej w mieście Słupcy oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 271/29 o powierzchni 200m², księga wieczysta nr KN1S/00020649/5.

2. Granice nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia zaznaczone są na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

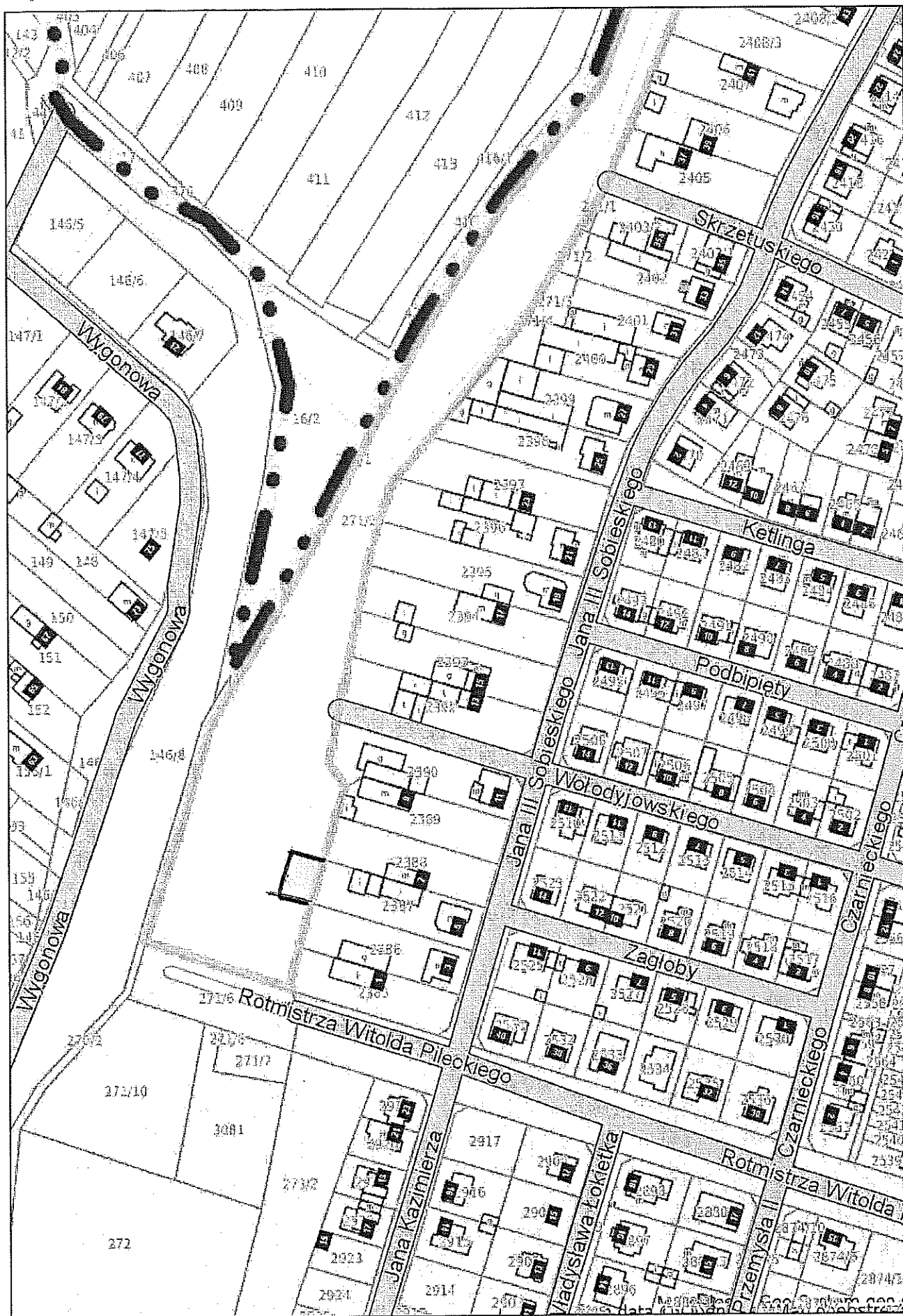
RADCA PRAWNY
Krzysztof Królak
Pz-Kn/145/91
18.01.2021r.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego została ogłoszona w Dz. U. z 2021r. poz. 11

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 7086



Słupca - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 2000



Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy

Wnioskiem z dnia 12 stycznia 2021r. [REDAKTOWANE] dotychczasowy wieloletni dzierżawca części nieruchomości o numerze geodezyjnym 271/29 wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w rejonie ul. Wygonowej i wykorzystywana jest przez wnioskodawcę na cele rolne.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Rady Miasta Słupcy.