

Projekt

z dnia 6 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 20 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej dotychczasowemu użytkownikowi
wieczystemu**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204) oraz § 6 i § 7 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r., poz. 4299)¹⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Słupcy przy al. Tysiąclecia 1b, oznaczonej numerem geodezyjnym 904/54 o pow. 0,0565 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00025368/6 z wpisem własności na rzecz Gminy Miejskiej Słupca jej użytkownikowi wieczystemu.

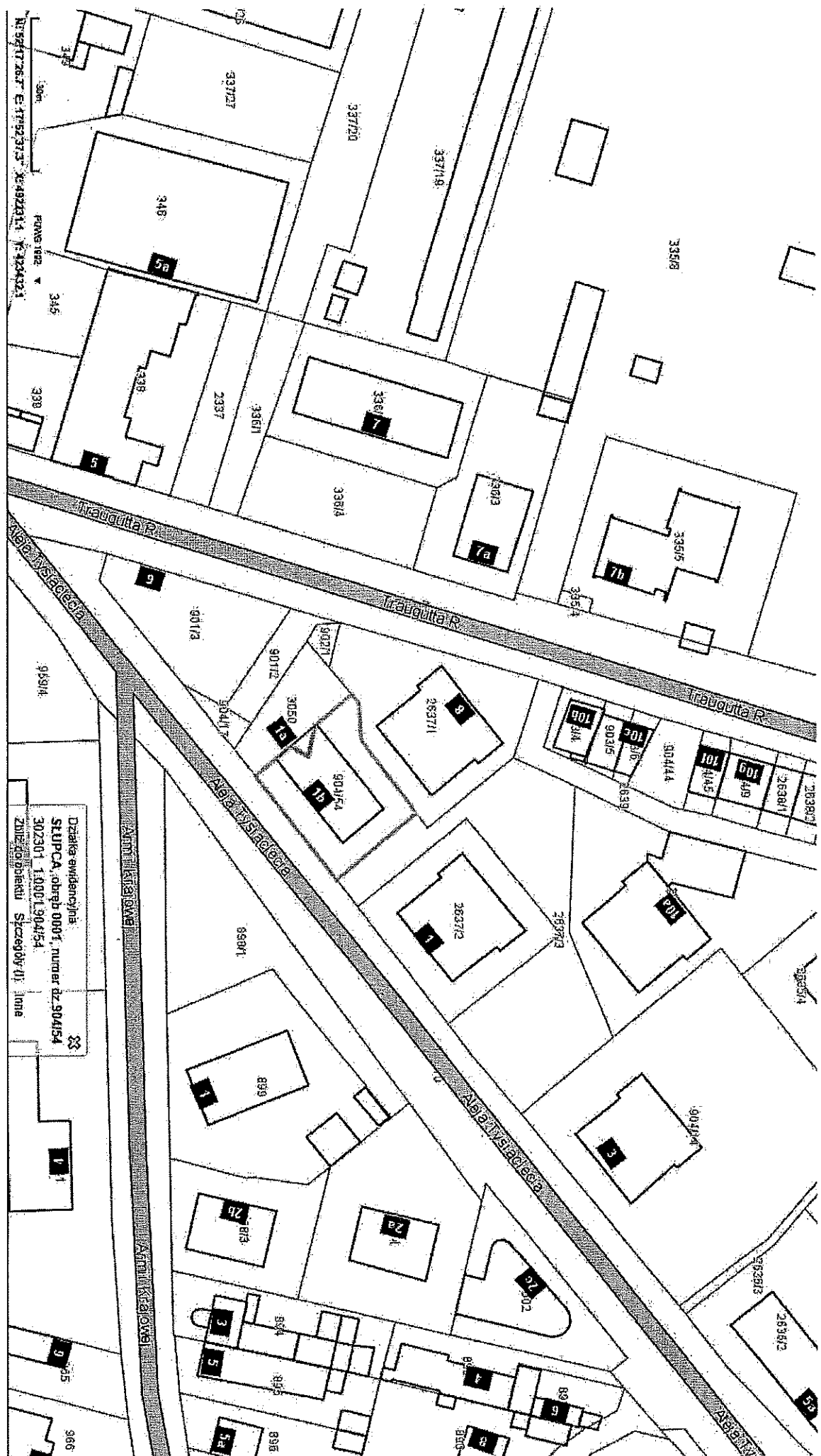
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Krysztyna B. Olak
Pz-Kn/145/91
6. 12. 2018r.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017r poz. 7086



Uzasadnienie

do uchwały Nr.....

Rady Miasta Słupcy

z dnia 20 grudnia 2018 r

Państwo | dotychczasowi
użytkownicy wieczystości wnioskiem z dnia 10 października 2018 roku wystąpili o nabycie działki o numerze
geodezyjnym 904/54 położonej w mieście Słupcy przy al. Tysiąclecia 1b.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami umożliwiają zbycie nieruchomości na
rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek usługowy, w którym prowadzona jest działalność
gospodarcza.

Nabycie własności gruntu następuje na podstawie umowy cywilno - prawnej w formie aktu notarialnego.

Z dniem zawarcia umowy wygasa z mocy prawa, uprzednio ustanowione prawo użytkowania
wieczystego (art. 32 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.