

Projekt

z dnia 5 lipca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 19 lipca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.)¹⁾ oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 4299 ze zm.)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 439/1 o pow. 0,2238 ha położonej w Słupcy przy ul. Gajowej opisanej w księdze wieczystej KN1S/00047398/5.

2. Granice nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia zaznaczone są na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 650, 1000, 1089

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 7086



Słupca - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia 19 lipca 2018 r.



Map data © OpenStreetMap contributors

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia 19 lipca 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Wnioskiem z dnia 28 czerwca 2018r. Pan Jerzy Górczyński - dotychczasowy dzierżawca części nieruchomości o numerze geodezyjnym 439/1, wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat oraz o zwiększenie obszaru dzierżawy na całą nieruchomość 439/1, położoną w Słupcy przy ul. Gajowej. Przedmiotowa nieruchomość będzie służyć wnioskodawcy w części na cele działalności gospodarczej, a w części na cele rekreacyjno-sportowe.

Jednocześnie wnioskodawca zapewnia, że teren objęty dzierżawą pozostanie ogólnodostępny dla mieszkańców miasta oraz deklaruje nieodpłatne użyczenie przedmiotowego terenu na potrzeby organizacji miejskich imprez plenerowych, wydarzeń organizowanych przez MOSiR czy inne jednostki miejskie, w tym szkoły i przedszkola.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Rady Miasta Słupcy.