

Projekt

z dnia 22 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147)¹⁾ oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (tekst jednolity ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012r. poz. 4299) Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej nieruchomość rolną o pow. 0,3966 ha, oznaczoną numerem geodezyjnym 1916 położoną w Słupcy przy ul. Ogrodowej dla której w Sądzie Rejonowym w Słupcy urządzona jest księga wieczysta KN1S/00026800/4 z wpisem własności na rzecz Gminy Miejskiej Słupca.

2. Granice nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia zaznaczone są na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 2260, z 2017r. poz. 624 i 820

UZASADNIENIE

do uchwały Nr.....

Rady Miasta Słupcy

z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

w drodze bezprzetargowej

Pan Ireneusz Głowczyński - dotychczasowy dzierżawca nieruchomości o numerze geodezyjnym 1916 wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na przedłużeniu ul. Ogrodowej po południowej stronie DK 92 za stacją paliw BP, która stanowi teren upraw rolnych.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 10 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Rady Miasta Słupcy, dlatego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.