

Projekt

z dnia 8 maja 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 25 maja 2017 r.

uchylająca uchwałę w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)¹⁾ i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.)²⁾ Rada Miasta Słupcy uchwała, co następuje:

§ 1. Traci moc uchwała Nr XIII/105/2003 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkop. z 2003 r. Nr 193, poz. 3597).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948; z 2017 r. poz. 730.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1923; z 2017 r. poz. 624.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/17
Rady Miasta Słupcy
z dnia 25 maja 2017 r.

uchylającej uchwałę w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 7 ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 tegoż artykułu. Natomiast zgodnie z przepisem art. 217 Konstytucji RP „Nakładanie podatków, innych danin publicznych, określenie podmiotu opodatkowania i stawek podatkowych, a także zasad przyznania ulg i umorzeń oraz kategorii podmiotów zwolnionych od podatków następuje w drodze ustawy...”

Z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynika w sposób jednoznaczny, że rada gminy o obowiązku podatkowym w zakresie podatku od nieruchomości nie może decydować w ten sposób, aby przesłanką zwalniającą z tego podatku była przynależność podatnika do kategorii podatników wyodrębnionej ze względu na cechy podmiotowe. Z tych samych powodów należy wykluczyć kompetencje rad gmin do wprowadzania form indywidualnych, w jakich rada gminy decydowałaby o zwolnieniu z obowiązku podatkowego poprzez wskazanie nazwy własnej podatnika.

Ustawodawca wprowadzając w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych uprawnienia dla rad gmin określił kryterium, którym rada gminy powinna się kierować wprowadzając zwolnienia od podatku. Zwolnienia w podatku od nieruchomości wprowadzone uchwałą rady mogą mieć charakter przedmiotowy. Zwolnienie od podatku o charakterze podmiotowym nie może być wprowadzane uchwałą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego, lecz wyłącznie aktem prawnym rangi ustawowej.

Uchwała Nr XIII/105/2003 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości zawiera sprzeczne z art. 7 ust. 3 zwolnienia przedmiotowo – podmiotowe. W świetle powyższego niniejsza uchwała znosi zwolnienie w podatku od nieruchomości wprowadzone uchwałą Nr XIII/105/2003 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.