

Projekt

z dnia 14 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 22 grudnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774)¹⁾ oraz § 6 i § 7 uchwały Nr XVI/81/07 Rady Miasta Słupcy z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r., poz. 4299) Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie osobom fizycznym lub prawnym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Słupca, położonej przy ul. Poznańskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 267/2 o pow. 0,0071 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00014523/1 zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1777, z 2016r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579

UZASADNIENIE

do uchwały Nr

Rady Miasta Słupcy

z dnia 22 grudnia 2016r.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami stwarzają swobodę co do zarządzania gruntami komunalnymi. W myśl art. 13 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 267/2 o pow. 0,0071 ha przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zabudowy usługowej.

Dochód uzyskany w wyniku zbycia przedmiotowej nieruchomości zasili budżet miasta Słupcy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.