

Projekt

z dnia 3 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SŁUPCY**

z dnia 10 listopada 2016 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446)¹⁾ art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r., poz. 716)²⁾ w zw. z pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. poz. 779) Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Słupca określa się w następującej wysokości:

- | | |
|--|--|
| 1) od budynków mieszkalnych lub ich części | - 0,68 zł od 1 m ²
pow. użytkowej, |
| 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | - 19,89 zł od 1 m ²
pow. użytkowej, |
| 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | - 10,26 zł od 1 m ²
pow. użytkowej, |
| 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | - 4,61 zł od 1 m ²
pow. użytkowej, |
| 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. | - 7,12 zł od 1 m ²
pow. użytkowej, |
| 6) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: | - 2% wartości, |
| 7) od gruntów: | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowana w ewidencji gruntów i budynków | - 0,76 zł od 1 m ²
powierzchni, |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | - 4,54 zł od 1 ha
powierzchni, |

¹⁾ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 poz. 1579

²⁾ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 poz. 1579

- | | |
|---|---|
| c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji w rozumieniu art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych | - 2,98 zł od 1 m ² powierzchni, |
| d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | - 0,27 zł od 1 m ² powierzchni, |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XI/73/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 10 listopada 2015r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r., poz.6863).

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2017 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Słupcy oraz na stronie internetowej Miasta Słupcy.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Słupcy
z dnia 10 listopada 2016r.
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Podatek od nieruchomości stanowi stabilne źródło dochodów budżetu miasta. Wysokość dochodów z podatku uzależniona jest m.in. od bazy podatkowej oraz stawek podatkowych, których wysokość corocznie uchwalana jest przez radę gminy stosownie do kompetencji przewidzianych w art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r. poz. 716). Górne granice stawek podatkowych ogłoszone zostały Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P. poz. 779).

W przedstawionym projekcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2017r.